



**Notulen 1<sup>e</sup>** openbare wijkcommissievergadering 9 februari 2011  
Van 19.30 – 21.45 uur

**Aanwezig:**

Wijkcommissie : A.Hoppenbrouwers (vz), M. Bogaers (secr), L.Leeuw (not), T.Nijssen (SIW), H. Jacobs, B. Hellemons, A.Verlinde  
Gemeente : J. Ververgaart (wijkmanager)  
Bewoners : L. v. Nieuwenhuijzen (gedeeltelijk 5.1)  
Afwezig mkg: I. Veldhuizen (penn.), P.Spijckstra, F. Wagemakers

**1. Opening**

De voorzitter heet iedereen welkom.

**Medelingen**

De buurtpreventie-coördinator en G. van Dijck nemen geen deel meer aan de wijkcommissie.

**2 Notulen 15 december 2010**

- N.a.v. lid 3 vrijwilligersdag: De invulling van de vrijwilligersdag in augustus wordt door de gemeente georganiseerd.
- Lid 8, jaarplanning: *De jaarplanning is een instrument voor het college om beleid te ontwikkelen, waar de wijkcommissies in het voortraject hun bijdrage aan kunnen leveren.*  
T. Nijssen vult aan dat het beleid wordt afgestemd met jaarplannen van andere partners (zoals bijv. partners uit de wijktafel) en hieruit een integrale visie voor 2011 kan worden opgesteld.
- In lid 6 is reeds de situatie van leegstand Irissenveld ter sprake gekomen, zie ook agendapunt 5.1. De situatie is bij het collegebezoek aan Tuinwijk en tijdens de rondgang door de wijk ook in ogenschouw genomen.
- De notulen worden akkoord bevonden.

**3 Uitgaande en Ingekomen post**

- **Opschoondag op 12 maart** a.s. De gemeente verzoekt voor 14 februari opgave wie hieraan meedoet, mede voor de ter beschikking te stellen hulpmiddelen.  
De scholen doen een week later mee aan het opschonen van eigen omgeving.  
De bewoners Zoomzijde Noord hebben een eigen team hiervoor paraat.  
De wijkcommissie doet natuurlijk mee en verzoekt de gemeente 10 setjes hulpmiddelen ter beschikking te stellen. Afgifte Wijkhuis, verzamelen voor het wijkhuis om 9.00 uur (actie tot 12 uur). In de Bode zal een oproep worden gedaan voor deelnemers uit de wijk (**actie 1.1** Hulpmiddelen opschoondag Wijkmanager/ Bode art. Leeuw)



- **Subsidies.** Brief van de gemeente ontvangen over de subsidies aan de wijkcommissie (dec.) en over het Wijkleefbaarheidsbudget. In het kader van bezuinigingen worden subsidies in 2012 gekort of beëindigd. De wijkcommissie Tuinwijk zal schriftelijk bezwaar aantekenen tegen de mogelijke voorgestelde kortingen (**actie 1.2** Bezwaarschrift subsidies Bogaers)

Voor de subsidie van de WC is dit mogelijk te laat i.v.m. de gestelde termijn van 6 weken. Doordat de politiek een grotere rol aan de wijkcommissies wil toebedelen, zal deze subsidie mogelijk wel doorgaan? In 2011 komt een evaluatie van alle wijkcommissies (met taak, bevoegd- en verantwoordelijkheden) met budgetten aan de orde voor beleid in 2012.

#### 4. Vaststellen agenda

Op verzoek bewoners wordt lid 7, Rond de wijk, eerst behandeld.

#### 5. Rond de wijk

##### 5.1 Irissenveld

Bewoners aan het Irissenveld constateren, dat de al eerder gemelde problematiek over leegstand woningen Irissenveld en de verloedering van voortuinen, achtertuinen, brandgang en vervolg hierop, noodzaken tot intensiver overleg met de wijkcommissie en de wijkmanager. De leegstand van de 9 woningen van één eigenaar, dat al 2 jaar aan de gang is en de verachting is dat binnenkort 7 woningen op rij leeg komen te staan. De overige bewoners voelen zich genoodzaakt om het minimale tuinonderhoud te gaan doen (ongedierte tegengaan) en aantasting van het milieu van de straat enigszins zo mogelijk te voorkomen.

De constructie van eigendom van deze woningen is dusdanig vreemd, één eigenaar in Noordwijk, die zijn eigendom verpand aan een Ver. van Eigenaren, die weer door een makelaar worden vertegenwoordigd. Contacten met al deze vertegenwoordigers lukken niet.

Overleg met de gemeente heeft nog niet geleid tot verbetering van de situatie, weliswaar is er een ontruiming geweest i.v.m. een wietplantage en onderverhuring.

In een woning zijn alleen de drie slaapkamers in gebruik door een gezin en andere mensen van buitenlandse afkomst.

Verzocht wordt om deze situatie te melden aan de servicelijn. Handhaving kan dan een onderzoek instellen. (**actie bewoners/ servicelijn**)

De wijkmanager bevestigt een email te hebben ontvangen over deze situatie en is ook ter plekke wezen kijken. Hij bevestigt dat het college bekend is met de feiten. Het punt is geagendeerd voor het eerstkomende wijktafel overleg.



Toegezegd wordt dat de gemeente contact gaat zoeken met de eigenaar(en), waarom leegstand, wat is het plan voor de toekomst, opheffen achterstallig onderhoud aan tuinen, erfafscheidingen. Huidig Risico is ongedierte, ongeoorloofde activiteiten, zoals bijv. onderverhuur.

(actie 1.3 Gemeente brief naar eigenaar(en) Irissenveld – wijkmanager)

In politiek opzicht is een gemeentelijke verordening “Leegstand” in voorbereiding. De wijkmanager zal de wijkcommissie informeren zodra deze in concept gepubliceerd zal worden (actie 1.4 Concept verordening “Leegstand” naar DB - wijkmanager)

Het 10<sup>e</sup> huis op rij, hoekhuis, is wel bewoond, maar hier staan in de voortuin- en achtertuin reeds van voor de bouw van de wijk (1978) drie bomen, die buiten proportioneel zijn gegroeid (takken hangen zelfs op de dakplannen en in de goten. Rigoreus snoeien of verwijderen is noodzakelijk.

De wijkmanager geeft aan dat de gemeente alleen bomen weghaalt als deze een gevaar voor de omgeving opleveren of als deze ziek zijn. Het trottoir aan het Irissenveld is volgens de bewoners ook dringend terplekke aan het herstraten toe.

De wijkmanager zal met het DB en R. Brands de situatie schouwen.

(In het overleg met de heer Brands over het groenonderhoud op 24 januari j.l. was al afgesproken een schouwronde te doen over de gedateerde groenplekken in de wijk)

(actie 1.5 schouwronde groen / bestrating/ brandgangen/DB – wijkmanager)

## 5.2 Hekwerk pannaveld

De vraag van bewoners aan de gemeente om maatregelen, om de geluidsoverlast op het pannaveld te beperken, als gevolg dat er geen rubbers op de hekwerken zijn geplaatst, heeft nog geen resultaat opgeleverd.

De wijkmanager onderneemt actie naar de gemeente (actie 1.6 Pannaveld hekwerk wijkmanager)

## 5.3 Jaarplanning

In de vorige vergadering is een lijst van aandachtspunten opgesteld, waaruit een keuze gemaakt moet worden van te realiseren en concretisering van zaken betreffende de wijk. De lijst is aangepast en wordt doorgenomen. In geel heeft het DB aangegeven welke punten levensvatbaar zijn voor aanpak.



### **Ad 1 woonomgeving**

- A : Oppimpen Irissenveld , nader expliciet en concreet aangeven wat we bedoelen. Hieraan toevoegen bestrating Pioenveld.
- C : Oppimpen wijk, moet geconcretiseerd worden, wat, waar en hoe en wanneer (in 2011 of later?)

### **Ad 2 Verkeer en veiligheid**

- A: Er is een verkeersspiegel bij de doorgang v/h Meubelgigant. Dus moet er bij de Florastraat ook één kunnen!
- B: WWB heeft nog budget om een verlichtingsplan in de wijk te kunnen optimaliseren.
- C: Hekwerk Halsterseweg ?
- Strooi beleid: De Flora- en Dahliastreet zijn de ontsluitingswegen voor de wijk. Geconstateerd is dat in de Dahliastreet deels wel werd gestrooid en in de Florastraat zelfs helemaal niet. In juli wordt het strooiplan vastgesteld. De WC heeft hier geen inzage in gehad. De wijkmanager zal het strooiplan hierop checken en de WC hiervan berichten.  
(**actie 1.7** Checken strooiplan Flora – en Dahliastreet - wijkmanager)
- Het Roncalli krijgt een autouitgang bij de Noordzijde Zoom/ Tuinderspad. Het aanwezige groen zal worden aangepast. Er komt een parkeerverbod op het Tuinderspad.
- Het toegezegde parkeerverbod in de Asterstraat / Rozenstraat is door de praktijk achterhaald. Door de enkele geparkeerde auto's wordt er langzamer gereden. De bewoners accepteren de huidige situatie (actie afvoeren)
- De wijkmanager zal met de verkeersdeskundige, de wijkagent en de Marco Poloschoolleiding de verkeerssituatie rondom de school bespreken (parkeren/ voetgangers/ fietspad Tuinderspad/ Sporthal).  
(**actie 1.8** Schoolkinderen rondom de Marco Poloschool)

De wijkmanager gaat met het DB een haalbaarheidsanalyse doen over de gemelde punten 1 t/m 6.

(**actie 1.9** Haalbaarheidsanalyse Jaarplanning activiteiten/ DB - wijkmanager)

## **5 Actielijst notulen 15 dec. 2010**

- 4.1 Stageplaatsen Roncalli (aanhouden)
- 4.3 Pannaveldje, Hekwerk rubbers (aanhouden)
- 4.4 Statutenwijziging in Stichtingsvorm. Concept is gereed en gaat naar Nijssen, die verdere afwikkeling verzorgt naar de notaris. (actie Nijssen)
- 5.1 Straatvertegenwoordiger (aanhouden)
- 5.2 Datering groen, wordt **actie 1.5**
- 6.1 Poeproute (afvoeren)
- 7.1 Kerstbomen Marco Polo (afvoeren)
- 7.2 Irissenveld , wordt **actie 1.3**



- 7.3 Aangifte 16 okt (aanhouden)
- 7.4 Jaarplanning, wordt **actie 1.9**

**6 Buurtpreventieteam**

Communicatie BPT /coördinator met wijkcommissie verloopt naar wens.

**7. Wijktafel**

Agendapunten zijn o.a. problematiek Irissenveld / Autouitgang Roncalli naar Tuinderspad, / Collegebezoek op 27 juni, waarin de taak, bevoegd- en verantwoordelijkheden van de wijktafel Nieuwe Stijl aan de orde zullen komen. In dat kader krijgen de voorzitter en de secretaris van de aanwezige wijkcommissieleden mandaat om de wijkcommissie te vertegenwoordigen met de daarbij behorende bevoegdheden/ verantwoordelijkheden.

**8 Sluiting**

Om 21.450 uur sluit de voorzitter de vergadering

**9 Volgende vergaderingen**

De volgende vergadering wordt gehouden op woensdag 23 maart om 19.30 uur in de Hofstee.

Vervolgdata: 18 mei en 29 juni.



## 11 Agenda 23 maart 2011

- 1 Opening / Mededelingen
- 2 Notulen vorige vergadering
- 3 In komende / uitgaande post
- 4 Vaststellen agenda
- 5 Actielijst
- 6 Buurtpreventie
- 7 Rond en in de wijk
- 8 Wijktafel
- 9 Sluiting
- 10 Volgende vergaderingen

## 10. Actielijst

### 2010

- |                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| - 4.1 Stageplaatsen Roncalli          | DB             |
| - 4.3 Pannaveldje, Hekwerk rubbers.   | Wijkmanager    |
| - 4.4 Statuten Stichting nr notaris   | Nijssen/ Leeuw |
| - 5.1 Straatvertegenwoordiger         | DB             |
| - 7.3 Aangifte 16 okt (geweldpleging) | Wijkmanager    |

### 2011

- |   |                    |
|---|--------------------|
| - 1.1 Hulpmiddelen opschoondag 10 x nr wijkhuis/ Bodenieuws | Wijkmanager/ Leeuw |
| - 1.2 Bezwaarschrift subsidies                              | Bogaers            |
| - 1.3 Gemeente brief naar eigenaar(en) Irissenveld          | Wijkmanager        |
| - 1.4 Concept verordening "Leegstand" naar DB               | Wijkmanager        |
| - 1.5 Schouwronde groen / bestrating/ brandgangen/DB        | Wijkmanager        |
| - 1.6 Pannaveld hekwerk                                     | Wijkmanager        |
| - 1.7 Checken strooiplan Flora – en Dahliastraat            | Wijkmanager        |
| - 1.8 Schoolkinderen rondom de Marco Poloschool             | Wijkmanager        |
| - 1.9 Haalbaarheidsanalyse Jaarplanning activiteiten/ DB    | Wijkmanager        |